

## Wir verstehen Immobilien. Sie auch?

Wir sind diese eine Grundbesitzverwaltung, die anders ist. Denn wir betreuen und bewirtschaften Immobilien nicht nur, wir kennen sie bis ins Detail. Zeigen auch Sie uns Ihre besondere Leidenschaft für solide und zukunftsweisende Grundbesitzverwaltung!



### Wer sind wir?

Seit Jahren sind wir als Grundbesitzverwaltung zentral in München erfolgreich für zahlreiche vermögende Privatkunden und Family-Offices tätig. Der Schwerpunkt unserer Tätigkeit liegt in der professionellen Betreuung von Mietobjekten im Wohn- und Gewerbebereich. Dabei hat die Kundenzufriedenheit für uns oberste Priorität.

### Wir suchen Sie, wenn

- ✓ Sie eine abgeschlossene, fachbezogene Berufsausbildung haben
- ✓ Sie mehrjährige Berufserfahrung mit fundierten Kenntnissen in der Wohnungsverwaltung haben
- ✓ Sie einen sicheren Umgang mit MS-Office und Branchensoftware z.B. PowerHaus haben
- ✓ Sie eine an einer selbständigen und strukturierten Arbeitsweise interessiert sind
- ✓ Sie verantwortungsbewusst und teamfähig sind und Spaß an der Arbeit haben

### Was machen Sie bei uns?

- Kaufmännische und operative Mietverwaltung
- Ansprechpartner für Eigentümer, Mieter, externe Dienstleister und Behörden
- Annahme und eigenständige Abwicklung von Eigentümer- und Mieteranfragen
- Beauftragung, Steuerung und Überwachung von Handwerkern und Dienstleistern
- Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Erstellung von Betriebskostenabrechnungen
- Zahlungsverkehr und Liquiditätsplanung
- Vorbereitung und ggf. Übernahme von Objektbuchhaltungen

### Folgende Benefits bieten wir Ihnen:

- ✓ **Homeoffice** oder **mobile Arbeitsplätze** ermöglichen es an jedem Ort und zu jeder Zeit zu arbeiten
- ✓ **flexible Teilzeitmodelle**: z.B. Arbeitszeitguthaben über einen längeren Zeitraum erarbeiten und im Rahmen einer bezahlten Freistellung wieder abbauen
- ✓ **Mentor** als persönlicher Ansprechpartner von Anfang an
- ✓ **Fort- und Weiterbildung** mit einem eigenen Förderbudget
- ✓ **bAV Versicherung** wie z.B. arbeitgeberfinanzierte Direktversicherung in Form einer betriebl. Altersvorsorge mit der Möglichkeit auf Sonderprämienzahlungen
- ✓ **Gesundheitsvorsorge** durch betrieblich finanzierte Krankenversicherung mit einem jährl. Budget zur freien Verfügung **und** kostenlosen Vorsorgeuntersuchungen bei unserem Betriebsarzt **sowie** kostenloser Kaffee, Tee und frisches Obst
- ✓ **Einkaufsvorteile** mit den marktführenden und größten Einkaufsportalen bieten wir exklusive Dauerrabatte von bis zu 80% an
- ✓ tolle **Firmenevents** z.B. Sommerfeste, Weihnachtsfeier, Betriebsausflüge, sportliche Turniere (alle Events nach der Corona-Pandemie wieder)

(Die angegebenen Benefits können je nach Position leicht abweichen)

**Sie träumen in diesem Moment von einem Bewerbungsgespräch?  
Dann bewerben Sie sich jetzt! #wirfreuenunsaufsie**

Weitere interessante Stellenangebote finden Sie auf unserer Homepage <https://euprax-immo.com/stellengesuch>